

माननीय उच्च न्यायालय मध्यप्रदेश, खण्डपीठ-ग्वालियर
मूल-क्षेत्राधिकार
कंपनी अधिनियम 1956 के अंतर्गत एवं
मेसर्स विद्या सागर फार्मस एण्ड प्लांटेशन लिमिटेड (समापन-में) के अंतर्गत
कंपनी पिटीशन क्रमांक 11/1999

ई-नीलामी विक्रय सूचना

माननीय उच्च न्यायालय, मध्यप्रदेश खण्डपीठ-ग्वालियर के आदेश दिनांक 18/07/2018 के आदेशानुसार कंपनी (समापन-में) की निम्नलिखित परिसंपत्तियों/संपत्तियों की बिक्री हेतु- "जहाँ है जैसी है और जो कुछ भी है" (AS IS WHERE IS AND WHATSOEVER THERE IS BASIS) के आधार पर इच्छुक/संभावित क्रेताओं से सीलबंद निविदाएं आमंत्रित की जाती हैं।

लॉट संख्या 01 - कृषिभूमि : (फ्रीहोल्ड) जिसका कुल लगभग क्षेत्रफल 6.688 हेक्टेयर है। जो कि भवन एवं वृक्षारोपण (लगभग 50 सागवान वृक्ष) सहित खसरा क्र. 69/34/1, 69/34/2, 69/34/3 और 69/34/4, पटवारी हल्का नं. 74, पिपरोदा खुर्द गाँव, तहसील-गुना, जिला गुना (म.प्र.) पर स्थित है।

आरक्षित मूल्य एवं ई.एम.डी. का विवरण निम्नानुसार है:-

लॉट संख्या	संपत्ति का विवरण	आरक्षित मूल्य	ई.एम.डी.
लॉट नं.1	कृषिभूमि : (फ्रीहोल्ड) जिसका कुल लगभग क्षेत्रफल 6.688 हेक्टेयर है। जो कि भवन एवं वृक्षारोपण (लगभग 50 सागवान वृक्ष) सहित खसरा क्र. 69/34/1, 69/34/2, 69/34/3 और 69/34/4, पटवारी हल्का नं. 74, पिपरोदा खुर्द गाँव, तहसील-गुना, जिला गुना (म.प्र.) पर स्थित है।	रु.140 लाख	रु. 14 लाख

नोट :-

- उपरोक्त संपत्ति का निरीक्षण दिनांक 18/09/2018 को प्रातः 11 बजे से सायं 5.00 बजे तक किया जा सकेगा।
- ऑनलाईन ई-नीलामी में भाग लेने हेतु, निविदाकर्ता को रु.1000/- (एक हजार रुपये) गैर-वापसी योग्य, ई- नीलामी भागीदारी शुल्क का भुगतान शासकीय समापक के चालू खाता "शासकीय समापक द्वारा संपत्तियों की ई-नीलामी (E-Auction of Assets by Official Liquidator) क्रमांक 0212002100247959, पंजाब नेशनल बैंक, सीतलामाता बाजार शाखा, इन्दौर- शाखा कोड संख्या 021200, आर.टी.जी.एस./नेफ्ट/आई.एफ.एस. कोड PUNB0021200 में करना होगा।
- इच्छुक खरीददार अपना ऑनलाईन प्रस्ताव वेबसाइट <https://olmp.auctiontiger.net> के माध्यम से प्रस्तुत कर सकते हैं।
- इच्छुक खरीददार द्वारा धरोहर राशि (ब्याज रहित) नेफ्ट/आरटीजीएस के माध्यम से शासकीय समापक के चालू खाता "शासकीय समापक द्वारा संपत्तियों की ई- नीलामी" (E-Auction of Assets by Official Liquidator) क्रमांक 0212002100247959, पंजाब नेशनल बैंक, सीतलामाता बाजार शाखा, इन्दौर- शाखा कोड संख्या 021200, आर.टी.जी.एस./ नेफ्ट/आई.एफ.एस. कोड PUNB0021200 में जमा की जानी चाहिये। ऑनलाईन प्रस्ताव मय धरोहर राशि के जमा करने की अंतिम तिथि 24/09/2018 को दोपहर 3.30 बजे तक है।
- ई-नीलामी का संचालन दिनांक 28/09/2018 को दोपहर 1.00 बजे से 3.00 बजे तक वेबसाइट <https://olmp.auctiontiger.net> के माध्यम से किया जायेगा। यदि प्रस्ताव ई-नीलामी के समाप्ति के आखिरी मिनिट में आता है तो समय में स्वतः 10 मिनिट की वृद्धि होती जायेगी।
- ई-विक्रय की स्वीकृति माननीय उच्चन्यायालय म.प्र. खण्डपीठ ग्वालियर की पुष्टि के पश्चात ही मान्य होगी।
- इस ई-विक्रय सूचना की सुरक्षित लेनदारों/असुरक्षित लेनदारों/ हिस्सेदारों/ केन्द्रीय एवं राज्य सरकार अधिकारों/निकायों एवं अन्य सभी व्यक्तियों/ हितग्राही समूहों जिनका कंपनी (समापन-में) के संबंध में हित है, के लिये इस विक्रय सूचना को एक सूचना की तरह लिया जाये।
- भावी क्रेता विज्ञापन की दिनांक से किसी भी कार्य दिवस में इन्दौर स्थित शासकीय समापक के कार्यालय में आकर मूल्यांकन प्रतिवेदन आदि प्राप्त कर सकते हैं तथा यदि आवश्यक हो तो प्रस्तावित ई-नीलामी में सहभागिता से पूर्व राजस्व प्राधिकारियों से प्रत्यक्ष संबंधित राजस्व अभिलेख/नक्शों से संपुष्टि कर सकते हैं। भविष्य में इस संबंध में किसी भी प्रकार का विवाद यदि कोई हो तो शासकीय समापक द्वारा स्वीकार्य नहीं होगा।
- ई-नीलामी से संबंधित अन्य जानकारी बिक्री के नियम एवं शर्तों के साथ वेबसाइट <https://olmp.auctiontiger.net> पर उपलब्ध है।

हस्ते/-

(सीताराम एस. गुप्ता, आईसीएलएस)

शासकीय समापक

मध्यप्रदेश उच्चन्यायालय, इंदौर (म.प्र.)

प्रथमतल, ओल्ड सी.आय.ए. भवन

जी.पी.ओ. के सामने, रेसीडेंसी क्षेत्र इंदौर (म.प्र.)

दिनांक : 05/09/2018

स्थान : इंदौर

दूरभाष नं. : 0731-2710568, 2710051

D.B. 07-09-2018

डॉ. बी. श्रीराम

**IN THE HON'BLE HIGH COURT OF M.P., GWALIOR-BENCH
ORIGINAL JURISDICTION
IN THE MATTER OF THE COMPANIES ACT, 1956
AND
IN THE MATTER OF M/S. VIDHYA SAGAR FARMS & PLANTATION LTD. (IN-LIQN.)
Company Petition No. 11/1999**

e- AUCTION SALE NOTICE

Pursuant to the orders dated 18/07/2018 of the Hon'ble High Court of M.P., Gwalior Bench, **Sealed Tenders** are invited in respect of **sale** of the following assets/ properties of the company (In-Liqn.) on "**AS IS WHERE IS AND WHATSOEVER THERE IS BASIS**" from the prospective buyers:-
Lot No.1- Agriculture land (Freehold) at Khasra No.69/34/1, 69/34/2, 69/34/3 and 69/34/4 (total approximately 6.688 hectares), including building and plantations (approx. 50 Teak trees) situated at Patwari Halka no.74, Village Piproda Khurd, Tehsil & District Guna (M.P.)

The details of Reserve Price and EMD are as under:-

Lot No.	Description of Asset/Property	Reserve Price (Rs.)	EMD (Rs.)
Lot No.1	Agriculture land (Freehold) at Khasra No. 69/34/1, 69/34/2, 69/34/3 and 69/34/4 (total approximately 6.688 hectares), including building and plantations (approx.. 50 Teak trees) situated at Patwari Halka no.74, Village Piproda Khurd, Tehsil & District Guna (M.P.)	140 Lacs	14 Lacs

Note:-

- i. **Inspection of the above assets/properties will be held on 18/09/2018 between 11:00 A.M. to 5:00 P.M.**
- ii. In order to participate in on-line-auctions, tenders have to pay a non-refundable e-auction participation fee of Rs.1000/- (Rupees One thousand only) in the account of "e-Auction of Assets by the Official Liquidator" Current Account No. 0212002100247959, Punjab National Bank, Sitlamata Bazar Branch, Indore, Branch Code-021200, RTGS/NEFT/IFS Code PUNB0021200.
- iii. The tenderers should submit their online offer through the **website <https://olmp.auctiontiger.net>**.
- iv. The EMD amount (Interest free) should be deposited by way of NEFT/RTGS in the account of "e-Auction of Assets by the Official Liquidator", Current Account No. 0212002100247959, Punjab National Bank, Sitlamata Bazar Branch, Indore, Branch Code-021200, RTGS/NEFT/IFS Code PUNB0021200. The last date for submission of online offer along with EMD is 24/09/2018 upto 3.30 P.M.
- v. The e-auction will be conducted through the **website <https://olmp.auctiontiger.net>** on 28/09/2018 between 1.00 P.M to 3.00 P.M. with auto time extension of 10 minutes each time if the bid is made in the Last minutes before close of e-auction till sale is concluded.
- vi. This Sale is subject to confirmation by the Hon'ble High Court of M.P., Gwalior Bench.
- vii. **This Sale Notice** be treated as notice to the secured/unsecured creditors, contributories/ Central & State Government authorities/ bodies and all other parties having interest in the matter of company (In-Liqn.).
- viii. The prospective buyer should also peruse the valuation report etc. in detail by visiting the office of the Official Liquidator, Indore on any working day from date of advertisement to date of e-Auction as above and may also verify the relevant revenue records/ Site maps directly from the Revenue authorities, if they so required so as to fully satisfy themselves before participating in the proposed e-auction. No contention of any kind if any, shall be entertained by the Official Liquidator in this regard in future.
- ix. The other details of above e-auction along with terms and conditions of sale are available for reference in the website <https://olmp.auctiontiger.net>

Date : 05/09/ 2018
Place : INDORE
Ph.: 0731-2710568, 2710051

Sd/-
(SITARAM S. GUPTA, ICLS)
OFFICIAL LIQUIDATOR

HIGH COURT OF MADHYA PRADESH, INDORE
1ST FLOOR, OLD CIA BUILDING, OPP. GPO, RESIDENCY AREA, INDORE (M.P.)

E.T. 07-09-2018